

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Гагаринский муниципальный округ Смоленской области, д.Семешкино, кадастровый квартал 67:03:1880101

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г., выдан Управление Росреестра по Смоленской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 19 июня 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Смоленской области

основной государственный регистрационный номер: 1046758340507

идентификационный номер налогоплательщика: 6730055050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <div>ООО "Центр экспертизы и кадастра", адрес: 420081, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2этаж)</div>					
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <div>Аглиуллина Венера Рифгатовна</div> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <div>—</div>					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <div>108-200-921-08</div>					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <div>20878, 17 ноября 2017 г.</div>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <div>Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"</div>					
Контактный телефон: <div>78972900307, 89053156360</div>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <div>420081, Респ Татарстан, г Казань, ул Шуртыгина, д 3, помещение №21 (2 этаж), fvenera17@mail.ru</div>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области	7 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-35256655	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ, выдан: Администрация муниципального образования "Гагаринский район" Смоленской области	27 сентября 2024 г.	1532	Правила землепользования и застройки Гагаринского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области	Масштаб: 1:5 000 Дата создания: 27 сентября 2024 г.
3	ПРОЧИЕ, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	7 февраля 2025 г.	170-3083/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—
4	ПРОЧИЕ	5 марта 2025 г.	1	Газета "Сельская правда Смоленский район"	—
7. Пояснения к карте-плану территории:					

Пояснительная записка
<p>Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2025-02 от 30.01.2025 г. Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 67:03:1880101 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.</p> <p>В Акте согласования указываются точки или части границ земельных участков, местоположение которых уточнено и подлежит согласованию согласно части 1 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ. Если земельный участок граничит с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (не с земельными участками), то согласование местоположения в отношении такой части границы, согласно Закону, о кадастре не проводится. Разъяснения приведены в Письме Министерства экономического развития РФ от 8 октября 2013 г. № ОГ-Д23-5470 «О подготовке межевого плана и проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка», а также в Письме Росреестра от 17.11.2020 №13-00408/20 «О согласовании местоположения границ земельных участков».</p> <p>Сведения о кадастровом инженере:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Аглиуллина Венера Рифгатовна; 2. СНИЛС 108-200-921 08; 3. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 20818; 4. Контактный телефон: 89053156360; 5. Адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: fvenera17@mail.ru; 6. Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров», номер в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров №001 от 05.07.2016г, реестровый номер А-1700, дата включения кадастрового инженера в реестр членов Ассоциации СКИ 07.11.2017г.; <p>Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ</p> <p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ исправлены 11 земельных участка с кадастровыми номерами: 67:03:1880101:2, 67:03:1880101:14, 67:03:1880101:29, 67:03:1880101:32, 67:03:1880101:34, 67:03:1880101:48, 67:03:1880101:49, 67:03:1880101:54, 67:03:1880101:56, 67:03:1880101:57, 67:03:1880101:80. Координаты, приведенные в ЕГРН, не соответствуют фактическому местоположению границ земельного участка на местности., Границы земельных участков на местности проходят по ограждениям и меже, при этом границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН пересекают ограждения, межу, дорогу, здания, сведения о местоположении которых получены при определении координат поворотных точек границ земельного участка методом спутниковых геодезических измерений при выполнении комплексных кадастровых работ. Вышеописанное является реестровой ошибкой., Конфигурация и площадь земельных участков при исправлении реестровых ошибок существенно не изменялись. Таким образом, после уточнения местоположения границ данных земельных участков, их местоположение приводится в соответствие с фактическим, что позволяет, в том числе, устранить пересечения со смежными земельными участками., Суть реестровых ошибок заключается в том, что фактическое местоположение земельных участков не соответствует данным сведений ЕГРН.</p> <p>Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке</p> <p>В ходе выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 7 объекта капитального строительства с кадастровыми номерами: 67:03:0880101:28, 67:03:0880101:68, 67:03:0880101:78, 67:03:0880101:84, 67:03:0880101:85, 67:03:0880101:88, 67:03:0880101:89.</p>

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 7 февраля 2024 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	Геодезическая сеть сгущения. 3	Мостище, пир.	МСК-67, зона 2	540 955,47	2 204 735,68	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Юрино, пир.		561 095,56	2 221 979,41			
3	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Астахово, пир		533 365,89	2 213 998,70			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30		3491933		№С-ГФК/30-08-2024/366349251 от 30.08.2024г.			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1880101:2			:
Система координат					МСК-67, зона 2			Зона № 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
148	535 587,64	2 210 528,75	535 587,64	2 210 528,75	—	—	—	
149	535 589,99	2 210 519,11	535 589,99	2 210 519,11				
150	535 589,85	2 210 509,19	535 589,85	2 210 509,19				
141	535 590,72	2 210 472,16	535 590,72	2 210 472,16				
142	535 624,23	2 210 475,92	535 624,23	2 210 475,92				
143	535 621,16	2 210 509,95	535 621,16	2 210 509,95				
144	535 621,51	2 210 512,92	535 621,51	2 210 512,92				
145	535 621,16	2 210 519,77	535 621,16	2 210 519,77				
146	535 620,34	2 210 536,04	535 620,34	2 210 536,04				
147	535 587,35	2 210 535,28	535 587,35	2 210 535,28				
148	535 587,64	2 210 528,75	535 587,64	2 210 528,75				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1880101:2			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
148	149	9,92	—	согласовано				
149	150	9,92						
150	141	37,04						
141	142	33,72						
142	143	34,17						
143	144	2,99						
144	145	6,86						

1	2	3	4	5	
145	146	16,29	—	согласовано	
146	147	33,00			
147	148	6,54			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:03:1880101:2	:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка		—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Семешкино д		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 994 ± 16,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(1 994,00) = 16		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 994,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		67:03:1880101:78		
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—		
10.	Иные сведения		—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером				67:03:1880101:2	:
1.	—				

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1880101:14:

Система координатМСК-67, зона 2Зона №2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
176	535 525,75	2 210 433,41	535 525,75	2 210 433,41	—	—	—
177	535 502,88	2 210 431,25	535 502,88	2 210 431,25			
178	535 510,95	2 210 380,10	535 510,95	2 210 380,10			
179	535 509,03	2 210 356,44	535 509,03	2 210 356,44			
180	535 533,26	2 210 355,18	535 533,26	2 210 355,18			
181	535 533,35	2 210 377,86	535 533,35	2 210 377,86			
176	535 525,75	2 210 433,41	535 525,75	2 210 433,41			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1880101:14:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
176	177	22,97	—	согласовано
177	178	51,78		
178	179	23,74		
179	180	24,26		
180	181	22,68		
181	176	56,07		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1880101:14:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Семешкино д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,749 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,749,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 750,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	67:03:1880101:88
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1880101:14 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1880101:29

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н 1	535 665,77	2 210 478,71	535 665,77	2 210 478,71	—	—	—	
н 2	535 663,80	2 210 539,94	535 663,80	2 210 539,94				
н 3	535 620,26	2 210 537,46	535 620,26	2 210 537,46				
146	535 620,34	2 210 536,04	535 620,34	2 210 536,04				
145	535 621,16	2 210 519,77	535 621,16	2 210 519,77				
144	535 621,51	2 210 512,92	535 621,51	2 210 512,92				
143	535 621,16	2 210 509,95	535 621,16	2 210 509,95				
142	535 624,23	2 210 475,92	535 624,23	2 210 475,92				
н 1	535 665,77	2 210 478,71	535 665,77	2 210 478,71				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1880101:29			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
н 1	н 2	61,26	—	согласовано				
н 2	н 3	43,61						
н 3	146	1,42						
146	145	16,29						
145	144	6,86						
144	143	2,99						
143	142	34,17						
142	н 1	41,63						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1880101:29			:
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Семешкино д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,640 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,640,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 640,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1880101:29 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1880101:32

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	535 477,88	2 210 428,09	535 477,88	2 210 428,09	—	—	—
2	535 477,07	2 210 386,32	535 477,07	2 210 386,32			
3	535 476,27	2 210 360,52	535 476,27	2 210 360,52			
179	535 509,03	2 210 356,44	535 509,03	2 210 356,44			
178	535 510,95	2 210 380,10	535 510,95	2 210 380,10			
177	535 502,88	2 210 431,25	535 502,88	2 210 431,25			
1	535 477,88	2 210 428,09	535 477,88	2 210 428,09			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1880101:32

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	41,78	—	согласовано
2	3	25,81		
3	179	33,01		
179	178	23,74		
178	177	51,78		
177	1	25,20		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1880101:32

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Семешкино д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,193 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,193,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 193,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	67:03:1880101:213
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1880101:32 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1880101:34:

Система координатМСК-67, зона 2Зона №2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	535 446,33	2 210 375,67	535 446,33	2 210 375,67	—	—	—
2	535 446,27	2 210 404,56	535 446,27	2 210 404,56			
3	535 446,50	2 210 408,56	535 446,50	2 210 408,56			
4	535 446,51	2 210 428,00	535 446,51	2 210 428,00			
5	535 446,46	2 210 428,44	535 446,46	2 210 428,44			
6	535 417,23	2 210 427,47	535 417,23	2 210 427,47			
7	535 416,27	2 210 379,06	535 416,27	2 210 379,06			
1	535 446,33	2 210 375,67	535 446,33	2 210 375,67			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1880101:34:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	28,89	—	согласовано
2	3	4,01		
3	4	19,44		
4	5	0,44		
5	6	29,25		
6	7	48,42		
7	1	30,25		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1880101:34:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Семешкино д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,500 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1880101:34 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1880101:48

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
75	535 596,67	2 210 431,96	535 596,67	2 210 431,96	—	—	—
76	535 580,09	2 210 430,57	535 580,09	2 210 430,57			
77	535 587,20	2 210 382,97	535 587,20	2 210 382,97			
78	535 593,87	2 210 384,17	535 593,87	2 210 384,17			
79	535 599,45	2 210 345,64	535 599,45	2 210 345,64			
80	535 613,08	2 210 346,62	535 613,08	2 210 346,62			
81	535 604,66	2 210 386,14	535 604,66	2 210 386,14			
75	535 596,67	2 210 431,96	535 596,67	2 210 431,96			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1880101:48

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
75	76	16,64	—	согласовано
76	77	48,13		
77	78	6,78		
78	79	38,93		
79	80	13,67		
80	81	40,41		
81	75	46,51		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1880101:48

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Семешкино д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,299 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,299,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	67:03:1880101:96
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1880101:48 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1880101:49

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
76	535 580,09	2 210 430,57	535 580,09	2 210 430,57	—	—	—
82	535 567,88	2 210 429,56	535 567,88	2 210 429,56			
83	535 575,21	2 210 383,56	535 575,21	2 210 383,56			
84	535 580,30	2 210 344,27	535 580,30	2 210 344,27			
79	535 599,45	2 210 345,64	535 599,45	2 210 345,64			
78	535 593,87	2 210 384,17	535 593,87	2 210 384,17			
77	535 587,20	2 210 382,97	535 587,20	2 210 382,97			
76	535 580,09	2 210 430,57	535 580,09	2 210 430,57			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1880101:49

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
76	82	12,25	—	согласовано
82	83	46,58		
83	84	39,62		
84	79	19,20		
79	78	38,93		
78	77	6,78		
77	76	48,13		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1880101:49

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Семешкино д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,300 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,300,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1880101:49 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1880101:54

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
151	535 555,66	2 210 522,66	535 555,66	2 210 522,66	—	—	—
152	535 561,44	2 210 551,93	535 561,44	2 210 551,93			
153	535 527,64	2 210 558,31	535 527,64	2 210 558,31			
154	535 526,22	2 210 526,45	535 526,22	2 210 526,45			столб забора
170	535 523,34	2 210 473,11	535 523,34	2 210 473,11			
171	535 553,00	2 210 472,03	535 553,00	2 210 472,03			—
151	535 555,66	2 210 522,66	535 555,66	2 210 522,66			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1880101:54

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
151	152	29,84	—	согласовано
152	153	34,40		
153	154	31,89		
154	170	53,42		
170	171	29,68		
171	151	50,70		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1880101:54

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Семешкино д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,528 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,528,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 529,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	67:03:1880101:84
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1880101:54 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1880101:56			:
Система координат					МСК-67, зона 2			Зона № 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
213	535 419,30	2 210 470,83	535 419,30	2 210 470,83	Картометрический метод	—	—	
214	535 445,86	2 210 471,30	535 445,86	2 210 471,30	—			
215	535 453,47	2 210 525,78	535 453,47	2 210 525,78	—			
216	535 425,34	2 210 526,07	535 425,34	2 210 526,07	Картометрический метод			
213	535 419,30	2 210 470,83	535 419,30	2 210 470,83				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1880101:56			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
213	214	26,56	—		согласовано			
214	215	55,01						
215	216	28,13						
216	213	55,57						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1880101:56			:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Адрес земельного участка				—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Семешкино д			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				1 500 ± 14,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(1 500,00) = 14		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 500,00		
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				для индивидуального жилищного строительства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1880101:56 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1880101:57 :		
Система координат МСК-67, зона 2					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
214	535 445,86	2 210 471,30	535 445,86	2 210 471,30	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
217	535 473,45	2 210 471,75	535 473,45	2 210 471,75	—	—	—
218	535 481,26	2 210 525,62	535 481,26	2 210 525,62			
219	535 453,46	2 210 525,79	535 453,46	2 210 525,79			
214	535 445,86	2 210 471,30	535 445,86	2 210 471,30			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1880101:57 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
214	217	27,59	—	согласовано
217	218	54,43		
218	219	27,80		
219	214	55,02		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1880101:57 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Семешкино д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,499 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,499,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —

1	2				3		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				для индивидуального жилищного строительства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1880101:57 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1880101:80 :		
Система координат МСК-67, зона 2					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
170	535 523,34	2 210 473,11	535 523,34	2 210 473,11	—	—	столб забора
154	535 526,22	2 210 526,45	535 526,22	2 210 526,45			дер. кол
3	535 499,54	2 210 528,36	535 499,54	2 210 528,36			дер.кол
4	535 493,37	2 210 474,51	535 493,37	2 210 474,51			столб забора
170	535 523,34	2 210 473,11	535 523,34	2 210 473,11			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1880101:80 :		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
170	154	53,42	—		согласовано		
154	3	26,75					

1	2	3	4	5
3	4	54,20	—	согласовано
4	170	30,00		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1880101:80 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Семешкино д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,526 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,526,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 526,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	67:03:1880101:68
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:1880101:80 :

1.	—
----	---

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:03:0880101:28 :									
Система координат МСК-67, зона 2 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н50790	—	—	—	535 443,03	2 210 412,67	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	
н50800	—	—	—	535 443,03	2 210 419,48	—			
н50810	—	—	—	535 432,65	2 210 419,48	—			
н50820	—	—	—	535 432,65	2 210 412,67	—			
н50790	—	—	—	535 443,03	2 210 412,67	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:03:0880101:28 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				67:03:1880101:34				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				67:03:1880101				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Семешкино д		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:03:0880101:28 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:03:1880101:68 :								
Система координат МСК-67, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5103О	—	—	—	535 513,67	2 210 503,85	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н5104О	—	—	—	535 502,51	2 210 504,83	—		
н5105О	—	—	—	535 501,77	2 210 496,40	—		
н5106О	—	—	—	535 512,94	2 210 495,42	—		
н5103О	—	—	—	535 513,67	2 210 503,85	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:03:1880101:68 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:1880101:80
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:1880101
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215016, Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Семешкино д
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:03:1880101:68 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:03:1880101:78 :

Система координат				МСК-67, зона 2			Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5091О	—	—	—	535 615,24	2 210 487,75	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н5092О	—	—	—	535 606,64	2 210 487,51	—		
н5093О	—	—	—	535 606,85	2 210 480,11	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:03:1880101:84 :

Система координат			МСК-67, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5099О	—	—	—	535 544,61	2 210 499,88	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н5100О	—	—	—	535 530,09	2 210 501,18	—		
н5101О	—	—	—	535 529,31	2 210 492,51	—		
н5102О	—	—	—	535 543,83	2 210 491,21	—		
н5099О	—	—	—	535 544,61	2 210 499,88	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:03:1880101:84 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:1880101:54
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:1880101

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский район, Семешкино д, д б/н		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:03:1880101:84 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:03:1880101:85 :								
Система координат МСК-67, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5075O	—	—	—	535 401,73	2 210 409,02	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н5076O	—	—	—	535 386,96	2 210 409,10	—		
н5077O	—	—	—	535 386,91	2 210 399,20	—		
н5078O	—	—	—	535 401,67	2 210 399,12	—		
н5075O	—	—	—	535 401,73	2 210 409,02	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:03:1880101:85 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:1880101:43
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:1880101
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский район, Семешкино д, д б/н
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 67:03:1880101:85 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:03:1880101:88 :

Система координат			МСК-67, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5135О	—	—	—	535 518,62	2 210 428,31	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н5136О	—	—	—	535 509,17	2 210 428,23	—		
н5137О	—	—	—	535 509,22	2 210 421,60	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 67:03:1880101:89 :

Система координат			МСК-67, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5111О	—	—	—	535 905,53	2 210 505,73	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н5112О	—	—	—	535 890,42	2 210 505,43	—		
н5113О	—	—	—	535 890,57	2 210 497,97	—		
н5114О	—	—	—	535 905,68	2 210 498,27	—		
н5111О	—	—	—	535 905,53	2 210 505,73	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:03:1880101:89 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:1880101:24, 67:03:1880101:25
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	67:03:1880101

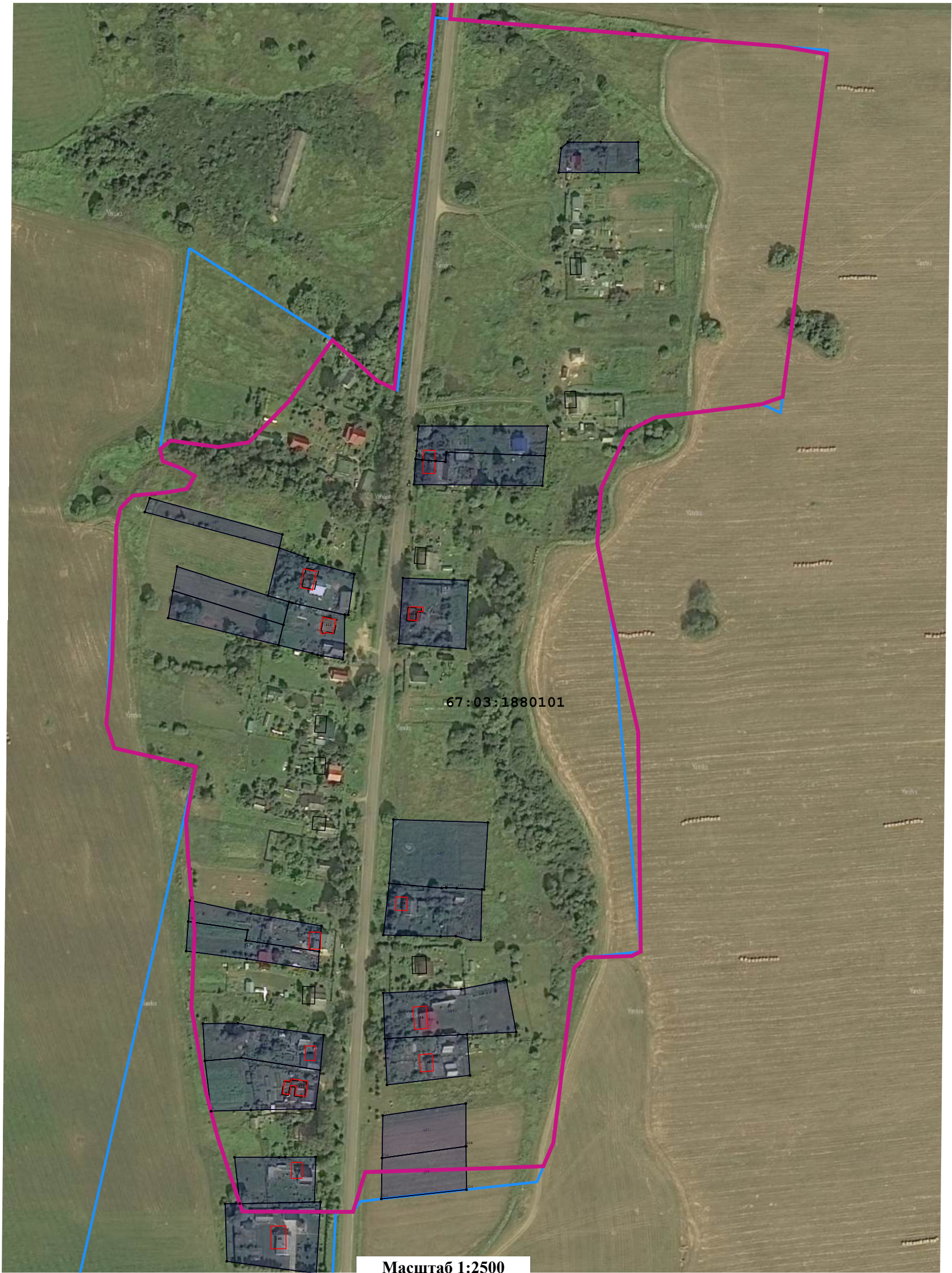
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский район, Семешкино д, д б/н
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>67:03:1880101:89</u> :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____ 67:03:1880101:211 _____ :									
Система координат _____ МСК-67, зона 2 _____				Зона № _____ 2 _____					
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
234	535 797,55	2 210 433,62	—	535 797,23	2 210 432,77	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	
235	535 795,77	2 210 442,14	—	535 795,45	2 210 441,29	—			
236	535 786,69	2 210 440,23	—	535 786,37	2 210 439,38	—			
237	535 787,66	2 210 435,58	—	535 787,34	2 210 434,73	—			
238	535 786,49	2 210 434,34	—	535 786,17	2 210 433,49	—			
239	535 786,85	2 210 432,64	—	535 786,53	2 210 431,79	—			
240	535 788,38	2 210 432,16	—	535 788,06	2 210 431,31	—			
241	535 788,47	2 210 431,72	—	535 788,15	2 210 430,87	—			
234	535 797,55	2 210 433,62	—	535 797,23	2 210 432,77	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 67:03:1880101:211 _____ :									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 67:03:1880101:211 _____ :									

1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____										
с кадастровым номером _____ 67:03:1880101:212 _____ : _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)										
Система координат _____ МСК-67, зона 2 _____ Зона № _____ 2 _____										
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
242	535 828,98	2 210 422,02	—	535 828,57	2 210 420,58	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—		
243	535 827,26	2 210 430,15	—	535 826,85	2 210 428,71	—				
244	535 815,17	2 210 427,58	—	535 814,76	2 210 426,14	—				
245	535 816,89	2 210 419,46	—	535 816,48	2 210 418,02	—				
242	535 828,98	2 210 422,02	—	535 828,57	2 210 420,58	—				
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 67:03:1880101:212 _____ :										
1.	—									
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 67:03:1880101:212 _____ :										
1.	—									

















1. Сведения о характерных точках контура				здания				
с кадастровым номером				вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)				
67:03:1880101:214				:				
Система координат				МСК-67, зона 2		Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
256	535 803,52	2 210 488,10	—	535 804,07	2 210 489,39	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
257	535 802,99	2 210 496,79	—	535 803,54	2 210 498,08	—		
258	535 800,30	2 210 496,57	—	535 800,85	2 210 497,86	—		
259	535 800,45	2 210 493,66	—	535 801,00	2 210 494,95	—		
260	535 794,42	2 210 493,17	—	535 794,97	2 210 494,46	—		
261	535 794,80	2 210 487,11	—	535 795,35	2 210 488,40	—		
262	535 800,83	2 210 487,60	—	535 801,38	2 210 488,89	—		
263	535 800,83	2 210 487,88	—	535 801,38	2 210 489,17	—		
256	535 803,52	2 210 488,10	—	535 804,07	2 210 489,39	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером				67:03:1880101:214				:
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером				67:03:1880101:214				:
1.	—							

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:2500

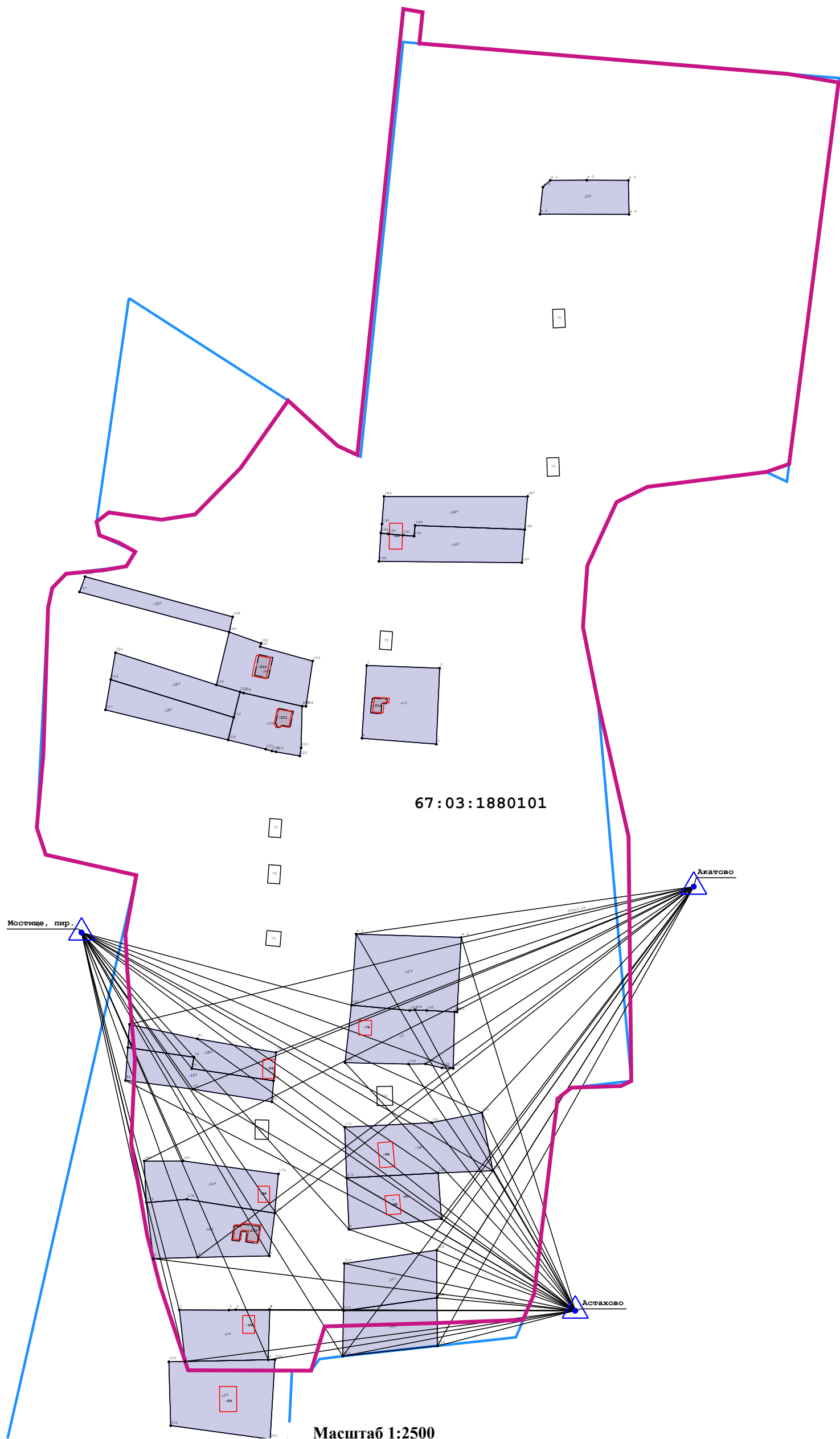
Условные обозначения:

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части |  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
|  | - Пункт государственной геодезической сети |  | - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |
|  | - Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (контур части здания, сооружения), размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части |  | - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  | - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  | - Кадастровый номер квартала |  | - Кадастровый номер здания |
|  | - Кадастровый номер земельного участка |  | - Граница кадастрового квартала |

67:03:1220101

: 47

Схема геодезических построений



- Условные обозначения:**
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - 67:03:1220101 - Кадастровый номер квартала
 - Граница кадастрового квартала
 - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - △ - Пункт государственной геодезической сети
 - 47 - Кадастровый номер земельного участка